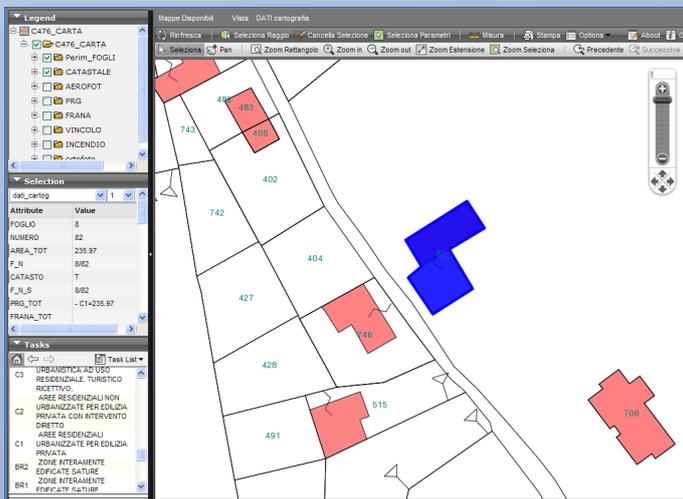
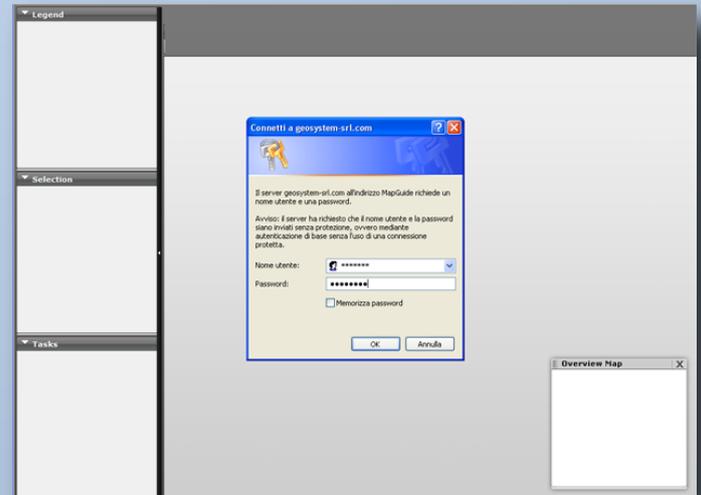


Webgis - PUC

Piano urbanistico comunale

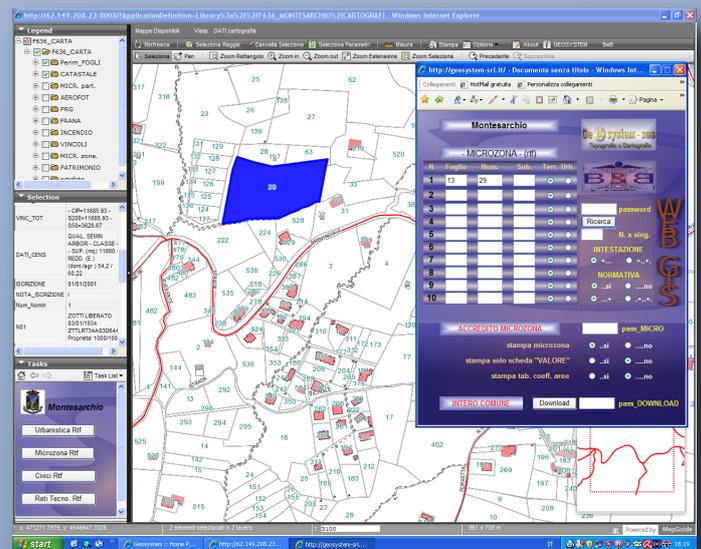
Il "webgis PUC" è un servizio di consultazione cartografica, urbanistica e censuaria via internet. E' stato sviluppato mediante una architettura client/server con data-base di tipo geografico, amministrati ed aggiornati in tempo reale direttamente dalla struttura Geosystem. Il sistema utilizzato per la distribuzione dei dati ai diversi settori ed uffici dell'ente locale è un "Internet MapGuide Server P.U.C.". L'accesso all'ingente banca dati centralizzata avviene mediante un'interfaccia grafica strutturata in modo molto intuitivo ed immediato, tale da poter essere utilizzato anche da personale non esclusivamente tecnico o addetto ai lavori.



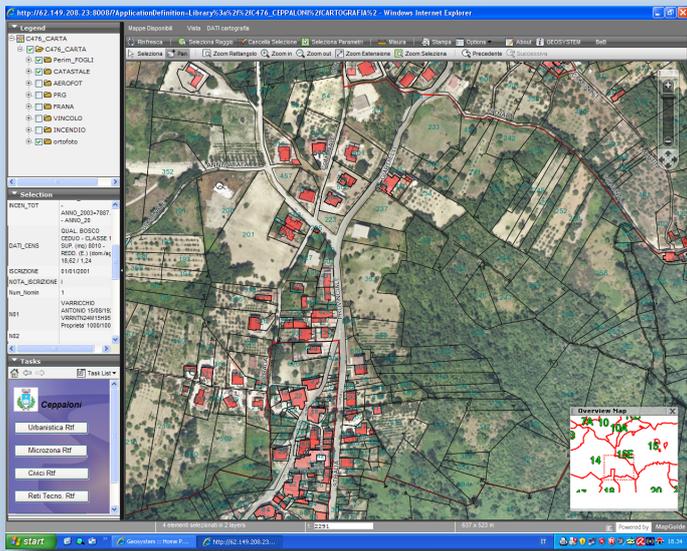
In tal modo sono ridotti i costi per eventuali corsi di addestramento e formazione ed eliminando completamente ricorso a strati aggiuntivi di software di comunicazione e software Gis Client, altrimenti da acquistare separatamente ed installare sulle singole workstation. Il vero valore aggiunto di internet sta nella disponibilità immediata di informazioni senza limiti di utenti contemporaneamente collegati ed indipendentemente dal posto di accesso alla rete web (casa, uffici privati, uffici istituzionali o altro sito). I servizio, oltre alla

ricerca e alla consultazione dei data base geografici, normativa P.U.C. e censuari, mette a disposizione dell'utente collegato una serie di funzioni di ricerca, attivabili con il tasto destro del mouse o dal menu a tendina, con le quali è possibile eseguire ricerche per particella, per nominativo, per zona territoriale omogenea, per microzona etc...

Il sistema permette comandi per la interrogazione: distanza tra due punti, area con il calcolo dinamico dopo il terzo punto selezionato e comandi di visualizzazione: zoom in, zoom out, zoom estensione e trasferimento dinamico.

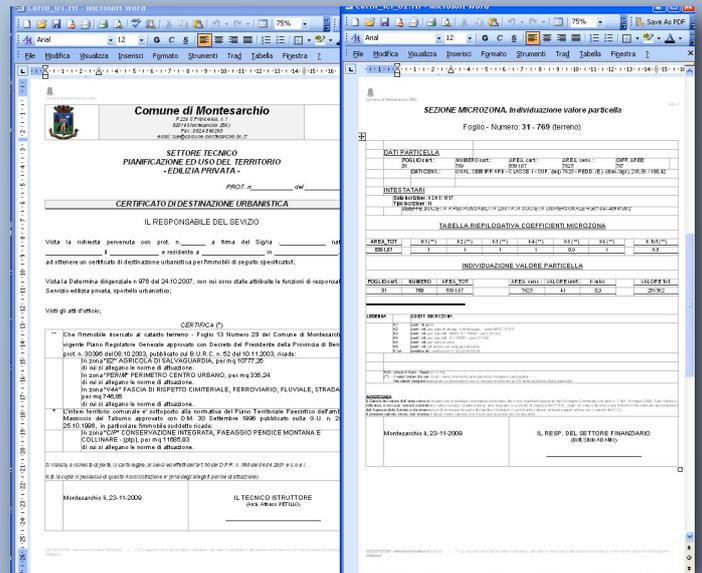


Geosystem Srl via Biancolelle,35 Montesarchio (BN) - sede operativa Area P.I.P. Tufara V. 83016 Roccabascerana (AV)
Tel.0824-840284 www.geosystem-srl.it



Il sistema prevede la possibilità di estrapolare delle stampe in formato raster per stralci planimetrici o certificazioni. E' possibile ottenere degli stralci aerofotogrammetrici o catastali sia tra loro sovrapposti, sia con le carte tematiche legate al P.U.C. E' possibile la stampa di certificati urbanistici semplici o di certificazione urbanistica, completi delle norme di attuazione e di tutti i vincoli imposti dalle normative vigenti. Ai fini I.C.I. sulle aree edificabili è stata implementata la possibilità di estrarre certificazioni urbanistiche semplificate con il calcolo dell'imposta comunale da pagare. Le stampe sono ben organizzate anche con i dati del richiedente, dei protocolli di entrata e di uscita, mentre la

parte cartografica viene generata all'interno di una tavola grafica vestita del titolo e della scala di riferimento. Il sistema è stato strutturato per utilizzare varie tipologie di cartografie: aerofotogrammetrica, catastale, ortofotocarta, e carte tematiche di qualsiasi tipo. Le diverse cartografie a loro volta sono organizzate per layer per una maggiore flessibilità nella consultazione e nelle operazioni di sovrapposizione. Queste ultime operazioni si possono implementare per singoli fogli e per singole aree territoriali omogenee nel P.U.C. in modo da restringere l'ambito di visualizzazione e ricerca dei dati geografici. E' possibile estrarre stralci di cartografie sovrapposte in scala di stampa predefinita.



PROGETTO WEBGIS - PUC PIANO ATTIVITA'

1. Creazione di cartografia catastale numerica nel sistema di coordinate UTM-WGS84 con georeferenziazione a blocco;
2. digitalizzazione di carte tematiche (P.U.C., P.R. Lottizzazioni etc) nel sistema di coordinate di cui al punto 1;
3. collegamento della cartografia numerica ai data base censuari ed alle norme di attuazione dei piani urbanistici;
4. aggiornamento periodico della cartografia catastale, delle carte tematiche, dei dati censuari e delle normative collegate;
5. pubblicazione dell'intera architettura su rete internet con motore mapguide.

RISULTATI

Utilizzo da parte dell'ente locale della cartografia e dei data base collegati per:

- estrazione di certificazione urbanistica;
- estrazione di certificazione aree edificabili ai fini ICI;
- estrazione di stralci planimetrici catastali, aerofotogrammetrici, ortofoto e carte tematiche anche tra loro sovrapposte;
- consultazione cartografica con sovrapposizione e confronto;
- interrogazioni urbanistiche generali con query e tematismi guidati;
- utilizzo di comandi grafici per visualizzazione ed interrogazione;
- utilizzo di software via rete internet con il meccanismo delle password;
- help in linea

